

Сведения о параметрах земельного участка (Greenfield)
для реализации инвестиционного проекта (поселок Октябрьский)

Наименование параметра	Сведения о параметрах земельного участка
Описание объекта Greenfield	
Местоположение (город, муниципальный район, адрес)	Самарская область, г. Похвистнево, п.Октябрьский
координаты участка	-
кадастровый квартал	63:23:1901002
форма собственности	государственная
Характеристика:	
площадь участка, га	4,7617
длина,	
ширина,	
категория земли	земли населенных пунктов
вид разрешенного использования	размещение производственного объекта
правообладатель	отсутствует
обременение	права третьих лиц отсутствуют
срок обременения	
Санитарно-защитная зона, м	до 100
Электроснабжение:	подключение к электросетям 20м.
МВт	
категория надежности	
Газоснабжение:	нет
нм ³ /год	
нм ³ /час	
давление	
Водоснабжение:	подключение к водопроводу 30м.
общее, м ³ /сутки	
питьевая, м ³ /сутки	
техническая, м ³ /сутки	
Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков, м ³ /сутки	требуется произвести устройство выгребной ямы из ж/б колодцев Ду 1500 и п/э трубопроводом диаметром не менее 150мм.
Водоотведение ливневых вод, л/сек.	
Транспортная инфраструктура (расстояние до объекта, состояние дороги)	примыкание к автомобильной асфальтированной дороге местного значения 2м.
Наличие ж/д путей (ж/д тупик, состояние путей, расстояние до объекта)	нет

Дата заполнения: 15.06.2026

Наименование параметра	Сведения о параметрах земельного участка
Другие условия	
Контактное лицо для взаимодействия. ФИО, должность, телефон и адрес электронной почты.	Пензин Евгений Анатольевич – первый заместитель Главы городского округа, 8(84656)2-38-99, penzinea@mail.ru ; gl_upravlenie@mail.ru ; Курамшин Раиль Наильевич - начальник отдела по управлению имуществом, 8(84656)2-12-77, otdelimu@yandex.ru